

Le Groupe des écoles nationales d'économie et statistique (GENES) recrute

Par voie statutaire ou contractuelle

Responsable immobilier, sécurité et logistique (F/H)

Poste de catégorie A

Poste à pourvoir le : 01/06/2023

Date limite de candidature : 30 avril 2023

L'établissement :

Le GENES est un établissement public à caractère scientifique, culturel et professionnel (EPSCP), placé sous la tutelle du ministère de l'économie, des finances et de la relance, spécialisé dans les sciences économiques et statistiques, et est un établissement composant de l'Institut Polytechnique de Paris, établissement public expérimental.

Réparti sur trois implantations, le GENES regroupe :

- Deux grandes écoles d'ingénieur : l'école nationale de la statistique et de l'administration économique (**ENSAE Paris**), école spécialisée en économie, statistique, finance et actuariat située à Palaiseau (campus de Paris-Saclay) ; et l'école nationale de la statistique et de l'analyse de l'information (**ENSAI**), qui forme des cadres de haut niveau qualifiés dans le traitement et l'analyse de l'information, située à Rennes.
- Une unité mixte de recherche, le **CREST** (centre de recherche en économie et statistique) portée par le CNRS, le GENES et l'École polytechnique, et dont le GENES est le chef de file ;
- Un centre de Formation continue (**CEPE**).

Le GENES est également membre du groupement d'intérêt public **CASD** (centre d'accès sécurisé aux données), à destination des chercheurs et des datascientists. Il dispose également d'une filiale de valorisation de droit privé, **DATASTORM**, chargée de prestations de conseil et d'expertise aux secteurs public et privé.

Pour plus d'information, vous pouvez vous rendre sur le site du groupe www.groupe-genes.fr.

Le contexte du poste :

Le Groupe des écoles nationales d'économie et statistique a installé en 2017 ses unités franciliennes (Ensaë Paris, centre de formation continue et centre de recherche), dans un bâtiment de 10 000 m² de SU neuf construit au sein du campus universitaire de Paris-Saclay. À court terme, un projet de déménagement de l'implantation du centre de formation continue est engagé et sur une plus longue durée des travaux immobiliers d'importance vont être entrepris sur le site de Palaiseau.

Le service immobilier et logistique, au sein du secrétariat général du GENES, assure la gestion du patrimoine, ainsi que les missions de sécurité des biens et des personnes et de logistique. Ce service, piloté par le responsable immobilier, sécurité et logistique, prend en charge, pour les sites franciliens du GENES, la fonction immobilière, l'exploitation-maintenance, la sécurité-sûreté des biens et des personnes ainsi que les activités de soutien logistique de ces sites.

Ces fonctions sont pour partie externalisées et pour partie traitées en interne par les 5 agents constituant le service suivant l'organisation suivante :

- Un(e) responsable de service (fonctions décrites ci-après) ;
- Un gestionnaire technique et administratif : suivi administratif des commandes, pilotage des consultations travaux simplifiées, suivi des contrôles réglementaires, suivi des prestations d'exploitations-maintenance ;
- 3 agents technique et logistique.

Missions :

Sous la responsabilité du secrétaire général du GENES, le titulaire du poste met en œuvre toutes les dispositions nécessaires pour assurer dans la durée :

1. La gestion du patrimoine et des travaux :

- pilotage de la maintenance des bâtiments et de la stratégie patrimoniale en concertation avec les utilisateurs dans l'esprit d'une relation client fournisseur et dans un objectif d'optimisation des performances attendues ;
- suivi des travaux d'entretien, d'amélioration ou de remise en état (en lien avec les dommages en garantie décennale) ;
- suivi des prestations externalisées ;
- suivi des procédures liées à la livraison du bâtiment et au suivi des désordres actuellement en dommage-ouvrage ;
- conception et mise en œuvre d'un plan pluriannuel d'investissement (PPI) ;
- reporting immobilier de l'ensemble du patrimoine du groupe ;
- suivi de l'inventaire des biens matériels et mobilier ;
- gestion des relations partenariales pour les prestations servies en tant qu'établissement support : modalités de facturation des mises à disposition d'équipements ou de locaux, gestion des AOT ;
- maîtrise des fluides.

2. La sécurité des biens et des personnes :

- pilotage du marché de sécurité et des agents SSIAP en poste, et pilotage de la formation des personnels en interne ;
- sûreté des installations : maintenance et optimisation des équipements de sûreté en place ;
- suivi des installations en matière de sécurité incendie

3. Le pilotage des activités logistique du site : accueil, reprographie, nettoyage, courrier, flotte automobile, cafétéria, gestion des déchets ...

Sur ce volet, recherche des mutualisations envisageables à l'échelle des acteurs du campus pour ce qui concerne la prise en charge de services logistiques (gestion des déchets et encombrants, gestion des mobilités, reprographie, groupements d'achat fournitures, etc.)

4. Le pilotage des équipes :

- interne : 3 agents logistiques et 1 gestionnaire ;
- externe (prestataires) : technicien multitechnique, agents de sécurité, hôtesse d'accueil, personnel chargé du nettoyage.

5. La gestion budgétaire :

- programmation et suivi du budget annuel et pluriannuel ;
- suivi des commandes et des factures ;
- suivi budgétaire en continu.

6. La représentation du Genes auprès des instances d'aménagement et de programmation, et la participation active au sein des comités de l'Institut Polytechnique de Paris pour le suivi de :

- la conception et l'aménagement du campus IP Paris ;
- la programmation des infrastructures de mobilité et de logistique (transports en commun et logistique des livraisons, stratégie de stationnement, gestion des circulations douces, des mobilités partagées et des modes de transport alternatifs) ;
- la programmation, de la conception et des modes de gestion des équipements mutualisés (équipements sportifs, d'enseignement et autres équipements publics).

Relations dans le poste :

Internes : avec l'ensemble des directions du Genes

Externes :

- Prestataires et concessionnaires ;
- Établissement public d'aménagement ;
- Autres établissements du campus et de IP Paris ;
- Collectivités territoriales ;
- DDT et Préfecture ;
- SDIS ;
- Police nationale ;
- Direction de l'immobilier de l'État.

Profil & expériences :

- Diplôme d'ingénieur ou master 2 bâtiment ou maintenance immobilière
- Expérience dans un poste similaire souhaitée (une connaissance du milieu universitaire serait un plus)
- Expérience en pilotage de travaux en site occupé appréciée

Savoirs :

- Connaissances des process opérationnels d'aménagement urbain ;
- Maîtrise technique de la gestion maintenance des bâtiments ;
- Maîtrise technique des suivis et contrôle de chantier ;
- Connaissances des normes et homologations bâtiment ;
- Connaissances du fonctionnement des ERP ;
- Connaissances des marchés publics et concessions ;
- Notions de finances publiques et gestion budgétaire.

Savoir-faire :

- Gestion de projet ;
- Suivi de travaux en sites occupés ;
- Rédaction des marchés et organisation des consultations.

Savoir-être :

- Savoir travailler en équipe, en réseau, en transverse et avoir le sens de l'intérêt général.
- Être à l'écoute des besoins des usagers.

Conditions particulières :

- Astreintes ponctuelles à prévoir

Contact :

- Les candidatures (CV, lettre de motivation) sont à adresser par mail à l'adresse suivante : Recrutement.GENES@ensae.fr
- Personne à contacter : Alain DIVE (secrétaire général) alain.dive@groupe-genes.fr

Tous nos postes sont ouverts aux candidats en situation de handicap.